

Settore: RT
Proponente: 53.A
Proposta: 2016/766

del 27/06/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 550

del 28/06/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
MOBILITA'**

Dirigente: MEGGIATO Arch. Alessandro

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROROGA DELL'AFFIDAMENTO ALLA COOPERATIVA SOCIALE "IL FIORE" DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO, DEPOSITO, MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO BICI NEGLI IMMOBILI SITI IN VIA CECATI, PARCHEGGIO EX FORO BOARIO E VIA SAN PIETRO MARTIRE . PERIODO 1 LUGLIO - 30 SETTEMBRE 2016

Oggetto: Proroga dell'affidamento del servizio di noleggio, deposito, manutenzione e pronto intervento biciclette negli immobili siti in Via Cecati, parcheggio ex Foro Boario e via San Pietro Martire alla cooperativa sociale IL FIORE.

Periodo : 1 Luglio - 30 Settembre 2016

IL DIRIGENTE del Servizio Mobilità

Dato atto che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con Atto PG n. 21331 del 01/06/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 sezione A del vigente regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, il Sindaco ha affidato all'arch. Alessandro Meggiato l'incarico di dirigente del Servizio Mobilità.

Premesso che:

- nel PUM (Piano urbano della Mobilità), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9480/112 del 05/05/2008, sono state fissate strategie e azioni necessarie alla riduzione delle emissioni in atmosfera da parte dei veicoli in circolazione, al miglioramento delle condizioni di sosta e di circolazione nell'area urbana ed all'incremento delle condizioni di sicurezza dei trasporti, con particolare attenzione alle cosiddette "utenze deboli".
- nel suddetto Piano la bicicletta viene definita, tra l'altro, come mezzo competitivo e flessibile, utile per tutti i cittadini per favorire gli spostamenti casa-lavoro, per il breve pendolarismo, per l'accessibilità al centro storico e per spostamenti plurimi, ovvero in tutti i casi in cui mostrano i propri limiti l'automobile e il trasporto pubblico. Obiettivo quindi delle politiche per la mobilità è incrementare il numero di cittadini che scelgono la bicicletta come mezzo di trasporto, migliorando l'ambiente e diminuendo la congestione delle strade.
- per soddisfare l'esigenza di chi usa la bicicletta di arrivare il più vicino possibile al luogo di destinazione è necessario non solo disporre di rastrelliere e parcheggi per le bici, ma anche di un'agevole e sicura custodia delle stesse.
- il furto di biciclette costituisce una delle più forti barriere all'uso del mezzo ed ha assunto negli ultimi anni dimensioni significative; in questo contesto si inseriscono anche le azioni di comunicazione svolte dal Servizio Politiche per la Mobilità (materiale informativo, promozione dell'etichettatura antifurto, etc.) per contrastare tale fenomeno.
- per raggiungere questi obiettivi è nato il progetto denominato BICITTA', con il quale l'Amministrazione comunale ha implementato da vari anni un servizio di noleggio e custodia biciclette in vari punti strategici della città, affidandone la gestione a cooperative sociali.

- l'Amministrazione Comunale, rispondendo alle richieste delle associazioni di categoria dei commercianti e dai cittadini, ha voluto estendere il servizio BICITTÀ anche nel centro storico, area particolarmente critica per il furto di biciclette, aumentandone il numero.
- a questo fine, dal luglio 2013 l'Amministrazione Comunale ha dedicato l'uso dei locali siti in via S. Pietro Martire n° 2/E, che hanno le caratteristiche per svolgervi un servizio di manutenzione e noleggio biciclette, ampliando così l'offerta per la cittadinanza e fornendo anche una possibile risposta alla particolare problematica del furto di biciclette in centro storico.

Constatato che:

- nell'ambito del progetto BICITTA', l'Amministrazione Comunale, già da parecchi anni, ha previsto un servizio di noleggio e deposito biciclette a disposizione della cittadinanza, che viene effettuato nelle due strutture prefabbricate ubicate presso i parcheggi scambiatori di Via Cecati e dell'ex- Foro Boario;
- è stato sviluppato un progetto di "Pronto intervento Bici" per fornire assistenza meccanica a domicilio;
- negli anni, questo servizio è stato sempre più utilizzato dai cittadini ed è apprezzato per la sua versatilità e per la posizione strategica in prossimità del Centro Storico e in fregio a parcheggi scambiatori, favorendo così l'interscambio modale a favore della mobilità ciclabile.

Ritenendo opportuno procedere all'affidamento dei servizi sopra descritti ad un unico soggetto, ampliando così il servizio offerto alla cittadinanza in un'ottica di economia di scala e di sinergia nell'erogazione del servizio stesso, con Provvedimento Dirigenziale P.G. n. 18784 del 18/06/2013, agli atti, mediante procedura ad inviti e ai sensi dell'art. 35 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, è stata indetta una gara di appalto (che ricade nella casistica contemplata agli artt. 20 e 21 del Codice dei Contratti Pubblici –D.Lgs.163/2006- tabella 2B, categoria 27).

Attesa la necessità di garantire le dovute condizioni di economicità, con il suddetto Bando di gara è stata richiesta un'offerta per lo svolgimento dei servizi in parola per la durata di 36 (trentasei) mesi, periodo di validità dal 1/7/2013 al 30/6/2016.

Dato atto che è pervenuta un'unica offerta presentata dalla Cooperativa Sociale Il Fiore, che, rispettando le prescrizioni indicate nel bando, è stata valutata e ritenuta valida da apposita Commissione interna.

Si è proceduto all'affidamento del servizio per un primo periodo pari a mesi 12 (dodici), dal 1 luglio 2013 al 30 giugno 2014 con determina dirigenziale P.G. n. 21213/2013 e con successiva determina dirigenziale P.G. n. 22340 del 27/6/2014 per ulteriori 12 mesi, dal 1 luglio 2014 al 30 giugno 2015. Per i restanti 12 mesi, dall'1 luglio 2015 al 30 giugno 2016 l'affidamento è avvenuto con determina dirigenziale RUD 557 del 24/6/2015.

Ritenuto pertanto necessario prorogare l'affidamento in corso per i prossimi 3 mesi, dal 1 luglio al 30 settembre 2016, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs 50/2016, degli articoli 36, comma 2 lettera e) e art. 63, comma 2, lettera B punto 2, **nelle more dell'espletamento delle procedure di nuova gara** che necessita ancora di approfondimenti per la definizione del quadro economico, con affidamento diretto alla Cooperativa IL FIORE per la motivazione sopra richiamata, utilizzando quale forma contrattuale lo scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50/2016.

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale P.G. n. 17963 dell'11/06/2013, in atti, con la quale il Servizio Patrimonio ha assegnato formalmente al Servizio Mobilità, nella persona del suo Dirigente Arch. Alessandro Meggiato, sia i due prefabbricati già in uso quali locali destinati a deposito, noleggio e manutenzione biciclette siti presso i parcheggi scambiatori di via Cecati e dell'ex Foro Boario, sia i locali di Via San Pietro Martire n° 2/E.

Richiamata inoltre la relazione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare prot. n. 114 del 11/02/2013 "*Stima del potenziale canone di concessione per strutture e locali di proprietà comunale, da adibirsi a servizi di deposito e riparazione biciclette*", agli atti, che ha stimato i valori di locazione delle strutture come di seguito riportato:

- ex- Foro Boario	€ 1.800,00 annui
- Via Cecati	€ 2.400,00 annui
- Via San Pietro Martire 2/E	€ 3.200,00 annui

ritenuti tuttora validi e, pertanto, le suddette strutture vengono concesse in uso alla Coop. IL FIORE per un importo totale di € 1.850,00 relativo al trimestre di proroga di affidamento del servizio di cui alla presente determinazione dirigenziale.

Rilevato che:

- tale concessione, ai sensi dell'art. 12 della Legge 241/90, è da intendersi quale vantaggio economico concesso alla Cooperativa Sociale IL FIORE, in considerazione delle finalità sociali della cooperativa medesima e dell'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione Comunale;
- per il noleggio delle biciclette la Coop. Sociale Il Fiore applicherà esclusivamente le tariffe stabilite dal Comune di Reggio Emilia, risultanti dall'allegato 3 alla presente determinazione dirigenziale mentre è data facoltà al gestore di richiedere ai clienti una cauzione.

Dato atto del rispetto delle disposizioni di cui alla circolare n. 50 del 04/12/2012, agli atti, a firma del Segretario Generale e del Direttore Generale del Comune di R.E. e avente ad oggetto "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali".

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 179, 180, 181, 183, 184 e 185;
- il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 e 36
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 24, 25, 32, 36 e seguenti del vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- gli artt. 13 c. 2 lett. d), 35, 47, 47 bis, 47 ter e 47 quater del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- la L. 138/91 art. 5;
- l'art. 57 del D.LGS 163/2006;
- il D.L. 95/12 art. 4 comma 6;

- l'art. 3 della Legge 136/2010, cd. "Tracciabilità dei pagamenti";

DETERMINA

1. di dare seguito a quanto dettagliato in premessa mediante la proroga dell'affidamento del servizio in parola alla Cooperativa Sociale "IL FIORE", come da relativa convenzione Allegato 1 costituente parte integrante alla presente determinazione dirigenziale, per la gestione del servizio di noleggio, deposito, manutenzione e pronto intervento biciclette negli immobili siti in Via Cecati, parcheggio ex Foro Boario e via San Pietro Martire nel periodo 1 Luglio – 30 settembre 2016;
2. di concedere a titolo di vantaggio economico, ai patti e condizioni di cui all'atto di concessione amministrativa Allegato 2 e parte integrante del presente atto, alla Cooperativa Sociale "IL FIORE", con sede a Reggio Emilia, in via Brigata Reggio n. 22, P.I./C.F. 01283290359, rappresentata dal Sig. Marco Tamagnini, nato a Castelnuovo né Monti (RE) il 22/02/1936, in qualità di legale rappresentante della stessa, per le finalità specificate in premessa, i seguenti immobili, come da verbale di consegna di cui all'allegato 4, parte integrante del presente atto:
 - la struttura prefabbricata posta nel piazzale ex Foro Boario, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 109 col mappale 330 di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 78,00;
 - la struttura prefabbricata posta in via Cecati (piazzale Catellani), censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 153 col mappale 108 (parte) di categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), superficie catastale di mq. 110,00 (compresa piccola veranda);
 - la struttura composta da tre locali ubicati al piano terra del Palazzo ex-Anagrafe, in Via San Pietro Martire n. 2/E, superficie catastale di mq. 90,00;
3. di impegnare la spesa di € 4.500,00 (IVA compresa) con imputazione alla Missione 10, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.03.02.99.999* del Bilancio **2016**, al capitolo 32371 del P.E.G. 2016 denominato "Spese Per Noleggio E Deposito Biciclette Servizio Mobilità", codice progetto 2016_PG_5304, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d;
4. di accertare l'entrata di € 1.850,00 al titolo 3, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 3.01.03.01.003* del Bilancio 2016, al capitolo 3487 del P.E.G. 2016 denominato "Concessione fabbricati di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2016_PG_5302, centro di costo 0214, **emettendo nel contempo la relativa reversale d'incasso**;
5. di impegnare la spesa di € 1.850,00 con imputazione alla Missione 01, Programma 05, Titolo 1, *codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 1.04.04.01.001* del Bilancio 2016, al capitolo 32385 del P.E.G. 2016 denominato "Contributi per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati al Servizio Mobilità", codice progetto 2016_PG_5302, centro di costo 0214, contabilità ambientale 2.d, **emettendo nel contempo il relativo mandato di pagamento**;
6. di dare atto che il codice CIG per il servizio in parola è il seguente : ZF11A6E2B4

7. di dare atto che ai fini della contabilità economica i suddetti importi costituiscono costi e ricavi per l'esercizio 2016;
8. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7, del D.Lgs. n. 267/00 e per il seguito di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il DIRIGENTE del Servizio Mobilità

Arch. Alessandro Meggiato