

Settore: CI
Proponente: 92.A
Proposta: 2016/372

del 16/06/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 573

del 30/06/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI PALAZZO SAN
FRANCESCO STRALCIO 1 - LOTTO B: CONFERIMENTO DI
INCARICHI PROFESSIONALI**

OGGETTO: RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI "PALAZZO SAN FRANCESCO"
STRALCIO 1 – LOTTO B. **CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI.**

CODICE CUP J82C16000000009
CODICE STR R/987

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;

che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016.

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale P.G. n. 15152/183 in data 28/08/2012 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi ad una porzione di palazzo San Francesco sede dei civici musei di Reggio Emilia - 1° stralcio – per un importo complessivo di spesa di € 4.350.000,00, finalizzato sia al restauro ed adeguamento funzionale dell'edificio sia al completamento del cantiere avviato con un precedente appalto nell'anno 2001, appalto non portato a termine a causa di contenzioso instauratosi con la Ditta esecutrice, che ha determinato la risoluzione anticipata del contratto;

- con deliberazione della Giunta Comunale in data 12/12/2012 è stato approvato il progetto definitivo del lotto A) di detto intervento, per un importo di spesa di € 1.550.000,00, aumentato a € 1.702.808,91 a seguito di perizia di variante suppletiva; tale intervento è stato interamente realizzato ed i relativi atti di collaudo sono stati approvati in data 10/02/2015;

Dato altresì atto che:

- in data 28/11/2013 con delibera P.G. n. 35798, la Giunta Comunale ha aderito al progetto "Train_ER" Network delle Filiere Produttive" nell'ambito del Programma Regionale Attività Produttive 2012 ed il Programma Regionale per la Ricerca Industriale, l'Innovazione e il Trasferimento Tecnologico congiuntamente a Reggio Emilia Innovazione Soc. Cons. a R.L. Sinergie Soc. Cons. a R.L.;

- obiettivo prioritario del Progetto "Train_ER" è la creazione sul territorio comunale di un HUB diffuso "NEXT STOP", in grado di operare con lo status di *incubatore certificato* (come disposto dagli artt. 25-26-27 del DL 179/2012 e segg) a supporto di start up creative in ambito culturale, produttivo e terziario su tre sedi principali: Tecnopolo e Capannone 18 e 17 presso Area ex Officine Reggiane, Palazzo dei Musei;

- la localizzazione di una sede dell'hub presso il Palazzo dei Musei è finalizzata al potenziamento del ruolo di Palazzo dei Musei come luogo di sviluppo del pensiero creativo e di orientamento all'innovazione;

- la fase negoziale si concludeva con la definizione del progetto (allegato A agli atti Comune di Reggio Emilia PG 11773 del 31.03.2014) e con l'indicazione da parte della Regione Emilia Romagna della necessaria costituzione di apposita Associazione Temporanea di Scopo fra i soggetti promotori: Comune di Reggio Emilia, Reggio Emilia Innovazione Soc. Cons. a R.L. e Sinergie Soc. Cons. a R.L.;

- con Deliberazione PG 34247 del 09/10/2014, la Giunta Comunale approvava la costituzione dell' Associazione Temporanea di Scopo "TRAIN-ER", dando mandato al Direttore dell'Area Strategica, arch. Massimo Magnani, della predisposizione degli atti propedeutici alla stipula, da attuarsi a cura del Notaio Valentina Rubertelli presso Galleria Cavour 5, Reggio Emilia;

- con Determinazione Dirigenziale PG34715 del 10/10/2014 il Direttore dell'Area Pianificazione Strategica provvedeva all'approvazione dello statuto dell' ATS come sottoscritto il 13.10.2014 presso il notaio Dr.ssa Valentina Rubertelli (rep. 43415, raccolta 12455, n. reg. 11488);

- con Deliberazione di Giunta Comunale del 20/10/2015 I.D. n. 186 l'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia procedeva alla presa d'atto del progetto rinegoziato "Train_ER" e all'approvazione della revisione dell'atto costitutivo dell'associazione temporanea di scopo;

- in data 17/12/2015 veniva stipulata la convenzione per l'attuazione dell'attività 5.1 del programma triennale Attività Produttive 2012 – 2015 tra la Regione Emilia Romagna e la società Reggio Emilia Innovazione Soc. Cons.a R.L. per la realizzazione del progetto "Train_ER Network delle filiere produttive".

Rilevata la necessità di provvedere celermente alla progettazione dell'intervento in oggetto per le finalità di cui al Progetto "Train_ER" sopra richiamato e per garantire le attività museali già in programmazione e calendarizzate per il 2016/2017, e che nel dettaglio si declina nelle seguenti progettazioni: museografica e degli allestimenti, degli impianti meccanici, idrico e di condizionamento, degli impianti elettrici, speciali e anticendio, delle strutture, nonché alla successiva fase di direzione lavori, direzione artistica e coordinamento in materia di sicurezza e salute.

Vista la carenza in organico di personale in possesso delle competenze specifiche in materia di progettazione museografica ed allestimenti museali, nonché la carenza in organico del personale in possesso delle competenze in materia di progettazione impiantistica e strutturale che si trova impossibilitato a svolgere le attività in questione, in considerazione dell'esigenza di rispettare i tempi programmati in relazione ai carichi di lavoro con valenza prioritaria, nonché all'urgenza con cui è necessario svolgere le attività in oggetto dei presenti conferimenti.

Rilevata, pertanto, la necessità di dover provvedere al conferimento di incarichi professionali per svolgere le attività indicate in oggetto.

Verificato che per l'affidamento dei suddetti servizi professionali non sussiste la possibilità di utilizzare le convenzioni C.O.N.S.I.P., così come non è possibile ricorrere agli strumenti di acquisto di beni e servizi approntati dalla Regione Emilia Romagna e gestiti dall'Agenzia Regionale di sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER, in quanto, al momento della stesura della presente comunicazione non sono attive, né sono in corso di attivazione convenzioni per la tipologia di servizio.

Considerato che, in base ai parametri stabiliti dal DM 143/2013, il compenso per lo svolgimento delle prestazioni di:
progettazione museografica e degli allestimenti, direzione lavori e direzione artistica;
progettazione degli impianti meccanici, idrico e di condizionamento, direzione lavori e contabilità
progettazione degli impianti elettrici, speciali e anticendio, direzione lavori e contabilità
progettazione delle strutture, direzione lavori e contabilità
coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase esecutiva
risultano singolarmente inferiori a € 40.000,00, e, pertanto tali prestazioni possono essere affidate direttamente, in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8, all'art. 32, comma 14, all'art. 36, comma 2, lettera a), all'art. 37, comma 1, così come era possibile in base all'art. 125 Del Dlgs 163/2006.

Ritenuto inoltre di ottenere condizioni qualitative di resa delle prestazioni e condizioni economiche più favorevoli, perseguendo quindi le finalità di maggior efficienza ed economicità, nel rivolgersi ai professionisti a cui era già stato conferito l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dell'intervento poi approvato con deliberazione GC del 28/08/2012 PG n° 15152/183.

Considerato che:

con comunicazione prot 108 del 24/03/2016 è stata inviata richiesta di offerta all'arch Italo Rota per lo svolgimento delle attività di progettazione museografica e degli allestimenti, direzione lavori e direzione artistica sulla base di quanto stabilito dal DM 143/2003, e l'arch Italo Rota ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di € 37.500,00 (oltre contributi integrativi ed IVA);
con comunicazione prot 111 del 24/03/2016 è stata inviata richiesta di offerta all'ing Giancarlo Manghi per lo svolgimento delle attività di progettazione degli impianti meccanici, idrico e di

condizionamento, direzione lavori e contabilità sulla base di quanto stabilito dal DM 143/2003, e l'ing Giancarlo Manghi ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di € 8,203,17 (oltre contributi integrativi ed IVA);
con comunicazione prot 110 del 24/03/2016 è stata inviata richiesta di offerta all'ing Marco Boschini per lo svolgimento delle attività di progettazione degli impianti elettrici, speciali e anticendio, direzione lavori e contabilità sulla base di quanto stabilito dal DM 143/2003, e l'ing Marco Boschini ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di € 20.000,00 (oltre contributi integrativi ed IVA);
con comunicazione prot 112 del 24/03/2016 è stata inviata richiesta di offerta all'ing Paolo Catellani per lo svolgimento delle attività di progettazione delle strutture, direzione lavori e contabilità sulla base di quanto stabilito dal DM 143/2003, e l'ing Paolo Catellani ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di € 8.250,00 (oltre contributi integrativi ed IVA);
con comunicazione prot 109 del 24/03/2016 è stata inviata richiesta di offerta all'ing Marco Poli per lo svolgimento delle attività di coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase esecutiva sulla base di quanto stabilito dal DM 143/2003, e l'ing Marco Poli ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di € 17.550,00 (oltre contributi integrativi ed IVA);

Ritenuto pertanto di conferire:

le attività di progettazione museografica e degli allestimenti, direzione lavori e direzione artistica all'arch. Italo Rota, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di € 37.500,00 (oltre contributi integrativi ed IVA), codice CIG Z6D1A3839C;

le attività di progettazione degli impianti meccanici, idrico e di condizionamento, direzione lavori e contabilità all'ing Giancarlo Manghi, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di € 8.203,17 (oltre contributi integrativi ed IVA), codice CIG Z831A383A8;

le attività di progettazione degli impianti elettrici, speciali e anticendio, direzione lavori e contabilità all'ing Marco Boschini, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di € 20.000,00 (oltre IVA), codice CIG ZA41A383BA;

le attività di progettazione delle strutture, direzione lavori e contabilità all'ing Paolo Catellani, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di € 8.250,00 (oltre contributi integrativi ed IVA), codice CIG Z0F1A383C4;

le attività di coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase esecutiva all'ing Marco Poli, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di € 17.550,00 (oltre contributi integrativi ed IVA), codice CIG ZD01A383D2.

Precisato che:

Le attività oggetto dei presenti conferimenti rientrano nelle fattispecie previste all'art. 91 comma 1 del Dlgs 163/2006, nonché dal Dlgs 50/2016 art. 24 comma 1;

I presenti conferimenti sono inseriti nella programmazione dei conferimenti di incarico approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016;

Il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

i presenti conferimenti ricadono nell'applicazione dell'art. 216, comma 1 del Dlgs 50/2016.

Che complessivamente la spesa relativa ai conferimenti sopralencati assomma a euro 115.123,23, e rilevato che dal punto di vista della classificazione di spesa al capitolo gestionale al capitolo 40131/03 è previsto uno stanziamento di € 60.000,00; e al capitolo al capitolo 50120/02 è previsto uno stanziamento di € 980.000,00 codice Piano finanziario 2.05.02.01.001 (Fondo Pluriennale Vincolato, in quanto "programmazione non definita":

per poter conferire gli incarichi professionali sopra descritti, tutti compresi nella programmazione dei conferimenti di incarico approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016 per l'annualità 2016, occorre prevedere un ulteriore stanziamento di € 55.123,22 al capitolo 40131/03, mediante storno di fondi dal cap. 50120/2

Tutto ciò premesso e considerato;

Visti:

l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000;

l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di autorizzare il Servizio Finanziario ad apportare le seguenti variazioni tra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato ed i finanziamenti correlati per l'esercizio 2016:

cap 50120/02: diminuzione di € 55.123,22 (piano finanziario 2.05.02.01.001

cap 40131/03: aumento di € 55.123,22 (piano finanziario 2.02.01.10.999

trattandosi di storno da FPV per definizione della programmazione e nell'ambito della medesima codifica di bilancio Missione e Programma e macroaggregati.

2. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, allo **Studio Italo Rota** con sede a Milano in Via Bronzetti 20, P.IVA 07581020158, nella persona dell'arch Italo Rota, l'incarico per la progettazione museografica e degli allestimenti, direzione lavori e direzione artistica relativamente all'intervento RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI "PALAZZO SAN FRANCESCO" - STRALCIO 1 – LOTTO B, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nel disciplinare d'incarico che si allega quale parte integrante del presente atto (ALLEGATI A);

3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 47.580,00** con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.008 del Bilancio 2016, al capitolo 40131/03 del P.E.G. 2016 denominato "Palazzo San Francesco (sede museo) restauro e valorizz. Collezioni storiche lotto B", codice prodotto-progetto R_987_01, centro di costo 0154, contabilità Ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP) J82C16000000009, codice CIG Z6D1A3839C;

4. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, allo **Studio Ing Giancarlo Manghi** con sede a Cavriago (RE) in Via Arduini 14/6, P.IVA 01622240354, nella persona dell'ing Giancarlo Manghi, l'incarico per la progettazione degli impianti meccanici, idrico e di condizionamento, direzione lavori e contabilità relativamente all'intervento RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI "PALAZZO SAN FRANCESCO" - STRALCIO 1 – LOTTO B, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nel disciplinare d'incarico che si allega quale parte integrante del presente atto (ALLEGATI B);

5. di impegnare la spesa complessiva di **€ 10.408,18** con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.008 del Bilancio 2016 al capitolo 40131/03 del P.E.G. 2016 denominato "Palazzo San Francesco (sede museo) restauro e valorizz. Collezioni storiche lotto B", codice prodotto-progetto R_987_01, centro di costo 0154, contabilità Ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP) J82C16000000009, codice CIG Z831A383A8;

6. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, allo **Studio REN Solution Srl** con sede a Reggio Emilia in Via Monti Urali 22, P.IVA 02436140350, nella persona dell'ing Marco Boschini, l'incarico per la progettazione degli impianti elettrici, speciali e antincendio, direzione lavori e contabilità relativamente all'intervento RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI "PALAZZO SAN FRANCESCO" - STRALCIO 1 – LOTTO B, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nel disciplinare d'incarico che si allega quale parte integrante del presente atto (ALLEGATI C);

7. di impegnare la spesa complessiva di € **24.400,00** con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.008 del Bilancio 2016, al capitolo 40131/03 del P.E.G. 2016 denominato "Palazzo San Francesco (sede museo) restauro e valorizz. Collezioni storiche lotto B", codice prodotto-progetto R_987_01, centro di costo 0154, contabilità Ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP) J82C16000000009, codice CIG ZA41A383BA;

8. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, allo **Studio ERRECI Ingegneri Associati** con sede a Reggio Emilia in Via Del Chionso 14, P.IVA 01289860353, nella persona dell'ing Paolo Catellani, l'incarico per la progettazione delle strutture, direzione lavori e contabilità relativamente all'intervento RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI "PALAZZO SAN FRANCESCO" - STRALCIO 1 – LOTTO B, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nel disciplinare d'incarico che si allega quale parte integrante del presente atto (ALLEGATI D);

9. di impegnare la spesa complessiva di € **10.467,60** con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.008 del Bilancio 2016 al capitolo 40131/03 del P.E.G. 2016 denominato "Palazzo San Francesco (sede museo) restauro e valorizz. Collezioni storiche lotto B", codice prodotto-progetto R_987_01, centro di costo 0154, contabilità Ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP) J82C16000000009, codice CIG Z0F1A383C4;

10. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, allo **Studio di Ingegneria MARCO POLI** con sede a Reggio Emilia in Via Einstein 9, P.IVA 01326000351, nella persona dell'ing Marco Poli, l'incarico per il coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase esecutiva relativamente all'intervento RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI "PALAZZO SAN FRANCESCO" - STRALCIO 1 – LOTTO B, nel rispetto dei patti e delle condizioni elencate nel disciplinare d'incarico che si allega quale parte integrante del presente atto (ALLEGATI E);

11. di impegnare la spesa complessiva di € **22.267,44** con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice del piano dei conti 2.02.01.10.008 del Bilancio 2016, al capitolo 40131/03 del P.E.G. 2016 denominato "Palazzo San Francesco (sede museo) restauro e valorizz. Collezioni storiche lotto B", codice prodotto-progetto R_987_01, centro di costo 0154, contabilità Ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP) J82C16000000009, codice CIG ZD01A383D2;

12. di dare atto che l'importo derivante dai presenti conferimenti verranno inseriti nel quadro economico dell'intervento, contestualmente al primo atto utile di approvazione dell'intervento stesso;

13. di dare atto che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

14. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

