



AREA RISORSE DEL TERRITORIO
Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare

VERBALE DEL BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DI UN LOCALE COMUNALE SITO IN VIA MARTIRI DELLE FOIBE, 11.

L'anno duemilasedici (2016), il giorno 13 del mese di maggio alle ore 9,30 nella sede municipale in p.zza Prampolini, 1 presso la "saletta commissioni", si è riunita la commissione di gara designata con provvedimento dirigenziale n. 690 del 12/05/16 per procedere all'espletamento della gara di cui all'oggetto, secondo quanto previsto dal bando approvato con atto n.476 del 04/04/2016.

La commissione è così composta:

Dott.ssa Laura Montanari
Dirigente del Servizio Ambiente
in sostituzione dell'Arch. Alessandro Meggiato

Presidente

Dott. ssa Elena Torricella
Funzionario amministrativo
del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare

Commissario

Geom. Silvano Brandi
Funzionario Tecnico presso il Servizio Gestione
del Patrimonio Immobiliare

Commissario

Paola Riccio
Gestore dei Processi Amministrativi
presso il Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare Segretario verbalizzante.

Sono inoltre presenti in qualità di testimoni le Sig.re Sabina Puccia e Isabella Onfiani, dipendenti del Comune di Reggio Emilia presso il Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare.

Il locale messo a bando è sito in una palazzina, anch'essa comunale, antistante il Cimitero di Coviolo in Via Martiri delle Foibe, 11;

L'aggiudicazione avverrà, ad unico e definitivo incanto, in favore del concorrente che abbia presentato l'offerta economica più alta, riferita alla singola unità immobiliare.

L'importo a base d'asta, corrispondente al canone annuo per la locazione del bene, è di Euro **6.000,00**.

Le offerte devono essere in aumento rispetto al prezzo a base d'asta ed i **rilanci** ammessi sono di Euro **150,00** o multipli di esso.

E' prevista la garanzia provvisoria di € **600,00**.

Il Presidente:

- dichiara aperta la gara;

Paola Riccio



- prende atto dell'avvenuta pubblicazione del bando d'asta, secondo le normative vigenti;
- dà lettura delle condizioni di vendita riportate nel bando d'asta;
- fa presente che, come da rassegna dell'ufficio Archivio Protocollo Generale del 12/05/16, è pervenuto entro il termine fissato nel bando, ovvero entro le ore 12 del giorno lunedì 11 maggio 2016, il plico n. PG 31781/16 contenente offerta dalla ditta

“La Bottega del marmista di Caiumi Fabio”, via Martiri delle Foibe, 13, 42123 Reggio Emilia.

Il plico è sigillato, firmato sui lembi di chiusura, reca la dicitura: *“Partecipazione all'Asta pubblica indetta per la concessione di immobile comunale sito in Via Martiri delle Foibe, 11”* ed è indirizzato al Comune di Reggio Emilia, Archivio Generale, Ufficio Protocollo, Via Mazzacurati, 11, 42122 Reggio Emilia.

Si procede all'apertura del plico.

Come prescritto nel bando, esso contiene due diverse buste, A e B.

La busta A reca la dicitura “Documentazione”, la busta B “Offerta Economica” ed il nominativo dell'offerente.

Si procede con l'apertura della busta A “Documentazione” contenente:

1. Istanza di partecipazione e Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi della L. 445/00 secondo il modello 3) allegato al bando;
2. copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità;
3. ricevuta attestante l'avvenuta costituzione della garanzia provvisoria di € 600,00.

Constatata la corrispondenza con quanto prescritto nel bando pubblico, si procede poi all'apertura della busta B recante la dicitura “Offerta Economica”.

Si dà atto che l'offerta è pari ad € 6.600,00 (seimilaseicentoeuro), quindi è conforme alle prescrizioni del bando.

In conformità alle prescrizioni del bando il presidente della commissione dichiara aggiudicataria la ditta **“La Bottega del marmista di Caiumi Fabio”, via Martiri delle Foibe, 13, 42123 Reggio Emilia”**.

Si dà atto che la presente aggiudicazione deve ritenersi provvisoria.

fabio Peci
Luca Montanari

Luca Montanari
Francesco
Giuseppe



AREA RISORSE DEL TERRITORIO
Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare

All'aggiudicazione definitiva si provvederà a seguito della verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti richiesti dal bando ed all'approvazione con apposito atto del Dirigente del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare del presente verbale.

Alle ore 9.37 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Laura Montanari

IL COMMISSARIO
Dott.ssa Elena Torricella

IL COMMISSARIO
Geom. Silvano Brandi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Paola Riccio

I TESTIMONI

Sig.ra Isabella Onfiani

Sig.ra Sabina Puccia

