

Settore: CI
Proponente: A5.A
Proposta: 2016/410

del 04/07/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 593

del 07/07/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
AREA COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO E ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO.

CUP J87H16000320004

STR 2016_PG_547801

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO E ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE PER L’AFFIDAMENTO.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.69 del 26/04/2016 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016 -2018 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- l'intervento è previsto nel DUP tra gli investimenti non ricompresi nel PTIpp 2016 – 2018;

Visto il Documento preliminare di avvio alla progettazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Enrico Morosini, in atti al P.S. 232 I/2016 dal quale si rileva:

1. Situazione Iniziale

La Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana rappresenta il nuovo nodo intermodale che permette un rapido accesso alla linea AV da parte di un ampio territorio che viene oramai comunemente identificato nell’Area Mediopadana e che corrisponde grosso modo alle province di Reggio Emilia, Parma, Modena e Mantova.

La stazione, progettata dall’arch. Santiago Calatrava è stata realizzata dalla Cimolai spa, azienda leader nel settore delle costruzioni metalliche di grandi dimensioni.

L’entrata in funzione è avvenuta nel giugno del 2013 con l’attivazione del servizio da parte dei due gestori ferroviari: Trenitalia e NTV e si prevede il completamento entro il dicembre 2013.

L’affluenza alla Stazione si è mostrata fin dai primi mesi molto elevata ed ha continuato a crescere anche oltre le stime iniziali, tale successo se da un lato è certamente un ottimo risultato anche per la città di Reggio Emilia, comporta l’insorgere di alcune problematiche connesse con la gestione delle aree esterne, queste in particolare, constano della viabilità di accesso, di un parcheggio e di aree destinate a verde su cui si sono realizzate delle sistemazioni anche a carattere temporaneo al fine di garantire una prima accessibilità e fruizione del servizio ferroviario AV.

Descrizione dell’area

L’accesso all’area della stazione avviene dalla pubblica viabilità tramite via Gramsci all’altezza della rotonda con via Filangieri. La strada di accesso, via Città del Tricolore, inizialmente a due corsie, si inserisce su un tracciato chiuso a senso unico. Su tale viabilità insiste un parte della dotazione di stalli di sosta.

Il parcheggio principale, posto tra la viabilità e la stazione, si è ampliato a partire da una prima sezione di 220 posti, realizzata nel settembre 2013 direttamente dalla Cimolai a compenso dell'occupazione di aree di proprietà del Comune sino agli attuali 570 posti mediante interventi gestiti direttamente dall'Amministrazione. A questi si aggiungono gli stalli presenti sulla viabilità principale per un totale di 780.

La viabilità di accesso ed il parcheggio principale sono dotati di impianto di illuminazione pubblica recentemente ampliato e completato al fine di garantire un corretto illuminamento di tutte le aree esterne.

Tutte le aree esterne a partire da una distanza di alcuni metri dal fronte stazione sono in uso al Comune di Reggio Emilia e sono in corso di redazione e sottoscrizione le convenzioni che definiranno le proprietà e confine delle aree di RFI e dell'Amministrazione Comunale.

2. Esigenze, bisogni da soddisfare e obiettivi da raggiungere

Il costante aumento di afflusso che coinvolge sia utenti della fascia emiliana (Modena, Reggio Emilia Parma) sia delle aree a ridosso del Po (Mantova, Cremona) ha evidenziato la necessità di intervenire al fine di aumentare la disponibilità di stalli in attesa di un progetto di più ampio respiro che includerà interventi alla viabilità, al parcheggio e all'impiantistica idraulica nonché l'eventuale messa a pagamento.

La definizione di questi spazi di parcheggio a carattere temporaneo dovrà:

- interessare per quanto possibile aree già in uso all'Amministrazione e nel caso in cui ciò non sia possibile dovrà essere concordata con i referenti di RFI;
- essere caratterizzata da un elevato livello di reversibilità;
- essere caratterizzata da una rapidità e semplicità di realizzazione.

Visto il referto in atti al P.S. 233 I/2016 del 30/6/2016 con il quale l'ing. Enrico Morosini rassegna il progetto esecutivo su unico livello, per i lavori in oggetto specificati, corredato di:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Computo Metrico Estimativo;
3. Quadro Economico;
4. Elaborati grafici;
5. Piano di sicurezza e coordinamento e valutazione dei costi della sicurezza;

L'intervento è previsto nel PEG 2016 - Capitolo n. 40011/3 denominato “**Manutenzione straordinaria aree esterne stazione Reggio Emilia AV Mediopadana**” e comporta una spesa complessiva di € **65.000,00 (IVA compresa)**, suddivisa come di seguito indicato:

LAVORI	
opere civili	<u>€. 38.626,80</u>
oneri della sicurezza	<u>€. 739,80</u>
TOTALE LAVORI CIVILI	<u>€. 39.366,60</u>

SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% sui lavori	<u>€. 8.660,65</u>
Fornitura barriere ca	<u>€. 12.200,00</u>
Incentivazione interna	<u>€. 787,33</u>
Imprevisti	<u>€. 3.985,42</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€. 25.633,40</u>
TOTALE INTERVENTO	<u>€. 65.000,00</u>

Preso atto che, come si evince dalle dichiarazioni del tecnico progettista inserite in relazione tecnico-illustrativa:

- verificato l'importo e la diversa e specifica tipologia delle opere da eseguire si stabilisce, per quanto attiene le opere civili, di procedere mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto all'art. 36, co. 2.a del D. Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato e secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. B) del medesimo decreto per un importo comprensivo di IVA al 22%, pari €. 48.027,25 di cui €. 39.366,60 per lavori, €. 739,80 per oneri della sicurezza e €. 8.660,65 per IVA al 22%;
- per quello che concerne la sola fornitura in cantiere delle barriere in calcestruzzo, essendo tale servizio reperibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si procederà attraverso la modalità di ordine diretto di acquisto (O. d. A.) per un importo comprensivo dell'IVA al 22%, pari a € 12.200,00 di cui €. 10.000,00 per fornitura e €. 2.200,00 per IVA;
- ai sensi dell'art. 2, comma 60, punto 16 della L. 662/96 si attesta che il presente progetto è stato redatto in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza e che le opere ivi previste non assumono rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico;
- con riferimento all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 si dà atto che in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto, così come articolato, negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- i lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs. 81/2008 in quanto le attività previste si trovano a stretto contatto sia con aree aperte al pubblico (viabilità e parcheggio) e prevedono la compresenza di almeno due differenti ditte esecutrici. Si è quindi resa necessaria la redazione del PSC.
- le opere in oggetto:
- verranno realizzate interamente su aree comunali;

- non comporteranno ulteriori oneri di gestione per il biennio successivo all'ultimazione dei lavori;
- sono soggetti all'aliquota IVA del 22% in quanto trattasi di lavori di manutenzione da realizzare mediante contratti ex art. 31 lettera b) legge 457 del 1978 per opere da affidare in economia;
- non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice unico di progetto J87H16000320004

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000, art. 183, comma 7;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 47 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto esecutivo su unico livello relativo alla manutenzione straordinaria aree esterne stazione Reggio Emilia AV Mediopadana, nell'importo complessivo di € 65.000,00, parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegato, ma conservato agli atti di ufficio al fascicolo, P.S. 233 I/2016 del 30/6/2016 e composto dai seguenti allegati:
 1. Relazione tecnico illustrativa;
 2. Computo Metrico Estimativo;
 3. Quadro Economico;
 4. Elaborati grafici;

5. Piano di sicurezza e coordinamento e valutazione dei costi della sicurezza;

2. di approvare il conseguente quadro economico risulta così definito:

LAVORI	
opere civili	<u>€. 38.626,80</u>
oneri della sicurezza	<u>€. 739,80</u>
TOTALE LAVORI CIVILI	<u>€. 39.366,60</u>
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% sui lavori	<u>€. 8.660,65</u>
Fornitura barriere ca	<u>€. 12.200,00</u>
Incentivazione interna	<u>€. 787,33</u>
Imprevisti	<u>€. 3.985,42</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€. 25.633,40</u>
TOTALE INTERVENTO	<u>€. 65.000,00</u>

3. di dare atto delle attestazioni rese dal tecnico progettista, inserite in relazione tecnico-illustrativa e riportate per esteso in premessa;

4. di procedere all'affidamento:

- per quanto attiene le opere civili, mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, come previsto all'art. 36, co. 2.a del D. Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato e secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. B) del medesimo decreto, per un importo comprensivo di IVA al 22%, pari €. 48.027,25 di cui €. 39.366,60 per lavori, €. 739,80 per oneri della sicurezza e €. 8.660,65 per IVA al 22% (preciso);
- per quello che concerne la sola fornitura in cantiere delle barriere in calcestruzzo, essendo tale servizio reperibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), attraverso la modalità di ordine diretto di acquisto (O. d. A.) per un importo comprensivo dell'IVA al 22%, pari a € 12.200,00 di cui €. 10,000,00 per fornitura e €. 2,200,00 per IVA;

5. di prenotare ai sensi art. 183, 3° comma, del TUEL la suddetta spesa di € 65.000,00 (IVA compresa), con imputazione alla Missione 10, Programma 05, del Titolo 2.02.01.09.012 del codice piano finanziario ex art. 5 e 6 D.lgs 118/2011 del Bilancio 2016/2018 annualità

2016, al cap. 40011/3 "Manutenzione straordinaria aree esterne stazione Reggio Emilia AV Mediopadana" del PEG 2016, cod. prodotto/progetto 2016_PG_547801....

6. di dare infine atto che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - il codice CIG verrà richiesto prima della scelta dei contraenti, o al più tardi, in sede di ordinazione della spesa da parte del responsabile unico del procedimento competente, "*....indipendentemente dalla procedura di scelta adottata e dall'importo del contratto*";

IL DIRIGENTE
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.