

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2016/809

del 07/07/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 600

del 12/07/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU SCUOLE PRIMARIE E SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO – ZONA OVEST. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

L DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/79 del 1/4/2016 "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP). CONTESTUALE MODIFICA DELLO SCHEMA DI PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016/2018 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2016" è stato approvato in particolare il PTLL.PP. 2016-2018 nel quale è inserito il prospetto ALTRI INVESTIMENTI che contempla l'intervento "Manutenzione straordinaria delle Scuole primarie e secondarie – Zona Ovest", con codice prodotto/progetto 2016_PG_429303 e 2016_PG_429403, per l'importo di € 31.500,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n°2016/69 del 26/4/2016 "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2016-2018 E RELATIVI ALLEGATI" sono stati approvati il Bilancio di previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con deliberazione della Giunta Comunale n°2016/121 del 14/06/2016 è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse dei suddetti cap. 40036 e cap. 40051;

Richiamati i contenuti del Mod. B1 allegato al PEG 2016, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: *“Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.*

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è il sig. Ing. Ermes Torreggiani dipendente dei Servizi "Reti e Infrastrutture" _ "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha affidato la redazione del progetto e la direzione dei lavori dell'intervento alla sig.ra Arch. Giorgia Lombardini, tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune, dotato delle necessarie professionalità;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi

i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione;

- non è necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza in quanto i lavori saranno eseguiti da una sola impresa e non è pertanto necessario redarre il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- il progettista ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria "delle scuole primarie e secondarie – Zona Ovest", in atti in allegato al P.G. 46175 del 29/06/2016, corredato dei seguenti elaborati progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa alla quale si rimanda integralmente per quanto concerne la descrizione dei lavori da eseguire;
 - Elaborati Grafici
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo e Quadro Economico;
 - Schema di contratto;
 - Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti;
 - Attestato di verifica e validazione.

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016;
- comporta una spesa complessiva pari a **31.500,00 €**;

Dato atto inoltre che:

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità e della frammentarietà degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi - che consistono in opere di miglioramento della sicurezza, del comfort abitativo e nella riduzione della obsolescenza del manufatto che comporta una diminuzione degli interventi manutentivi da effettuarsi in futuro, con conseguente riduzione della spesa complessiva di manutenzione ordinaria - i lavori verranno affidati in appalto mediante distinti contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza
- il progettista ha richiesto un preventivo di spesa (nella forma di ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso) alle ditte:
 1. F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.r.l. -RE
 2. FINPOLO S.P.A. -REGGIO EMILIA
 3. RESET S.R.L. - REGGIO EMILIA
 4. FERRETTI GIANCARLO S.N.C.
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 3.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità; per ciò che concerne la ditta F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.r.l., il certificato di regolarità contributiva risulta in lavorazione; pertanto la stipula del contratto e l'esecuzione dei lavori è subordinata all'acquisizione della regolare certificazione.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;

- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- i Quadri Economici di Affidamento, diventano:

A) LAVORI IN APPALTO com. oneri sic.				
		IVA 22%	Totale	Ditta affidataria
Lavori edili su scuola Ferrari	€ 9.426,23	€ 2.073,77	€ 11.500,00	F.lli Aiello Costruzioni P. IVA 01770300356
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti (iva compresa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE FABBRICATI ZONA OVEST	€ 9.426,23	€ 2.073,77	€ 11.500,00	

LAVORI IN APPALTO com. oneri				
		IVA 22%	Totale	Ditta affidataria
Fornitura di corpi illum. a led	€ 6.999,72	€ 1.539,94	€ 8.539,66	Finpolo elettroforniture P. IVA 01411190356
Installazione corpi illuminanti	€ 2.898,35	€ 637,64	€ 3.535,99	Reset P. IVA 01601890351
Lavori di tinteggio	€ 3.016,65	€ 663,66	€ 3.680,31	Ferretti Giancarlo & C. P. IVA 00248290355
SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti (iva compresa)	€ 3.478,72	€ 765,32	€ 4.244,04	
TOTALE STRADE ZONA OVEST	€ 16.393,44	€ 3.606,56	€ 20.000,00	

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alle ditte:
 1. F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.r.l. -RE codice **CIG: Z351A8926C**
 2. FINPOLO S.P.A. -REGGIO EMILIA codice **CIG: ZE51A892CC**
 3. RESET S.R.L. - REGGIO EMILIA codice **CIG: Z6B1A89340**
 4. FERRETTI GIANCARLO S.N.C. codice **CIG: ZF01A893CD**;
- approvare la spesa complessiva di 31.500,00 € e i Quadri Economici di affidamento;
- provvedere all'impegno della spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2

della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto **J84H16002370004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – Tit. II Capo I Sez. IV;
- del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria "Manutenzione Straordinaria delle Scuole Primarie e secondarie – Zona Ovest"

comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa ed al presente atto PG. 46175 del 29/06/2016 allegati, che si intendono integralmente approvati;

2) di approvare la spesa complessiva di € 31.500,00 come previsto dai seguenti

Quadri Economici di affidamento:

A) LAVORI IN APPALTO com. oneri sic.				
		IVA 22%	Totale	Ditta affidataria
Lavori edili su scuola Ferrari	€ 9.426,23	€ 2.073,77	€ 11.500,00	F.Ili Aiello Costruzioni
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Imprevisti (iva compresa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE FABBRICATI ZONA OVEST	€ 9.426,23	€ 2.073,77	€ 11.500,00	

LAVORI IN APPALTO com. oneri				
		IVA 22%	Totale	Ditta affidataria
Fornitura di corpi illum. a led	€ 6.999,72	€ 1.539,94	€ 8.539,66	Finpolo elettroforniture
Installazione corpi illuminanti	€ 2.898,35	€ 637,64	€ 3.535,99	Reset

Lavori di tinteggio	€ 3.016,65	€ 663,66	€ 3.680,31	Ferretti Giancarlo & C.
SOMME A DISPOSIZIONE				
previsti (iva compresa)	€ 3.478,72	€ 765,32	€ 4.244,04	
TOTALE STRADE ZONA OVEST	€ 16.393,44	€ 3.606,56	€ 20.000,00	

3) di assegnare i lavori alla ditta:

1. F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.r.l. -RE codice **CIG: Z351A8926C**
2. FINPOLO S.P.A. -REGGIO EMILIA codice **CIG: ZE51A892CC**
3. RESET S.R.L. - REGGIO EMILIA codice **CIG: Z6B1A89340**
4. FERRETTI GIANCARLO S.N.C. codice **CIG: ZF01A893CD**

4) di stabilire:

- che la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punto 2 avverrà per scambio di corrispondenza ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. lgs 50/2016;
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" di ciascun quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 3.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

5) di provvedere all'impegno della spesa di **31.500,00 € come segue:**

1. quanto ad **€ 11.500,00** al cap. 40036 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE – ZONA OVEST" missione 04 – programma 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003, centro di costo 0252, codice prodotto progetto 2016_PG_429303, contabilità ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP: **J84H16002370004**);
2. quanto ad **€ 20.000,00** al cap. 40051 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE 1° GRADO – ZONA OVEST" missione 04 – programma 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003, centro di costo 0253, codice prodotto progetto

2016_PG_429403, contabilità ambientale non rilevante, codice unico di progetto (CUP:
J84H16002370004).

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs.
267/2000 .

Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

ESTENSORE: Stefania Colli