

Reggio Emilia, 20/11/2015

Prot. Sez. n.633

- Spett. **LA POLVERIERA s.c.r.l.**  
c.a. Sig. Leonardo Morsiani  
via Toschi n.16  
42121 Reggio Emilia

e p.c. **ENEL Distribuzione s.p.a.**  
Zona di Reggio Emilia

**Oggetto: autorizzazione in via d'urgenza allo scavo per alloggiamento della nuova polifora di cavi elettrici su aree di proprietà comunale in via P.G.Terrachini.**

Premesso quanto segue:

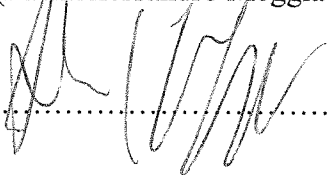
- che Codesta società La Polveriera s.c.r.l. è titolare della concessione per la durata di anni 50 (cinquanta) rilasciata dal Comune con atto del notaio Luigi Zanichelli in data 23/04/2013 rep. n.111439/30880, riguardante i capannoni ex Polveriera di proprietà comunale ubicati sul fronte di via Terrachini, finalizzata a ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso dei medesimi;
- che per il relativo intervento edilizio risulta già rilasciato il permesso di costruire n.16656/2013;
- che con lettera agli atti del Servizio p.s. n.611/2015, Codesta società richiede il nulla osta per eseguire in forma di urgenza lo scavo di alloggiamento, su aree limitrofe di analoga proprietà comunale, della linea di alimentazione dei fabbricati in corso di ristrutturazione, derivante da cabina elettrica MT/BT esistente in via F.lli Tondelli;
- che le aree limitrofe di proprietà comunale interessate dallo scavo, da posizionarsi a ridosso dei confini di proprietà come da suggerimenti forniti al progettista, sono precisamente identificate al Catasto Terreni sul Foglio 156 col mappale 276 (area verde alberata) e sul Foglio 155 mappale 157 (area verde alberata pertinente alla Scuola Elementare Dall'Aglio);
- che la concessione per la successiva posa del cavidotto sarà poi rilasciata ad ENEL, soggetto competente per l'esercizio della linea elettrica, che ne farà espressa richiesta;
- che in data 11/11/2011 si è acquisito il parere favorevole rilasciato dal competente Servizio Reti ed Infrastrutture, condizionato al rispetto di alcune prescrizioni tecniche di seguito riportate:
  1. lo scavo dovrà essere realizzato a distanza minima di almeno 3 mt. Dalle piante esistenti;
  2. il prato dovrà essere ripristinato in due tempi, immediatamente dopo lo scavo e nelle prossima primavera, in modo da livellare gli eventuali assestamenti del terreno;
  3. il percorso pedonale interessato dallo scavo deve essere immediatamente ripristinato;
  4. ogni rete tecnologica intercettata e/o danneggiata deve essere immediatamente riparata, tramite posa di un adeguato numero di pozzetti che consentano la futura ispezione e/o sostituzione dei cavi.

5. la data d'inizio e di fine lavori dovrà essere concordata col Servizio Officina Educativa e con la competente Direzione Scolastica, per evitare lavorazioni durante l'attività didattica e per consentire l'adeguata compartimentazione delle zone di lavoro, ai fini della sicurezza degli utenti della Scuola.

Tutto ciò premesso ed acquisito, per quanto di competenza ai fini patrimoniali, si autorizza l'esecuzione dello scavo in forma d'urgenza, nel rispetto delle prescrizioni tecniche suddette, condizionata al ricevimento del positivo riscontro per conferma di assunzione degli impegni richiesti.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio  
(Arch. Alessandro Meggiato)



.....

BS/La Polveriera