

Settore: CI
Proponente: 89.A
Proposta: 2016/347

del 09/06/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1025

del 20/07/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE AD ACER DELLA QUOTA SPETTANTE
RELATIVAMENTE AL FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALLE
ABITAZIONI IN LOCAZIONE EX DELIBERAZIONE G.R. N. 1214/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 65 del 09/04/2015, è stata definita la macrostruttura e approvata la nuova struttura organizzativa di terzo livello dell'Ente, operative dal 01/06/2015;
- con proprio atto n. 21319 di P.G. del 19.05.2015, il Sindaco ha attribuito ad interim incarico dirigenziale della responsabilità di direzione della struttura di Policy per l'economia solidale, l'housing sociale e l'incultura all'arch. Massimo Magnani deliberazione;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016.

Visti:

- il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni nella Legge 23 maggio 2014, n. 80, recante : "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015" e, in particolare, l'art. 2 – "Modifica della disciplina del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e agevolazioni per i comuni che acquisiscono in locazione immobili da privati per contrastare l'emergenza abitativa";
- la Legge Regionale n. 24 del 08.08.2001 e in particolare gli artt. 38 e 39;
- la deliberazione n. 1214/2015 del 06.08.2015, con la quale la Giunta regionale ha approvato i criteri di gestione, nonché riparto, assegnazione e concessione del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001, per l'anno 2015;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 182 del 14/10/2015 a oggetto: "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 - Criteri di gestione e riparto fondi anno 2015. Determinazioni".

Considerato che Acer Reggio Emilia, Ente strumentale per le politiche abitative, nonché Ente gestore per il patrimonio residenziale sociale del Comune di Reggio Emilia, con successive note, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ha chiesto l'erogazione delle quote spettanti all'Azienda relativamente al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e, precisamente, le quote relative a:

- Agenzia per l'Affitto (Prot. n. 4628 del 14.04.2016) per 40.090,93 euro;
- rinegoziazione canoni e rilascio per finita locazione (Prot. n. 4193 del 06.04.2016) per 12.636,00.

Ritenuto di provvedere alla liquidazione delle quote sopra citate per un totale di 52.726,93 euro, precisando che gli importi richiesti da Acer Reggio Emilia risultano corretti e che la disponibilità residua dovrà essere mantenuta.

Visti:

- la Legge Regionale 13 dicembre 2013, n. 24, avente ad oggetto "Modifiche alla Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 (Disciplina Generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo)";
- la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, avente a oggetto: "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";
- il D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni nella Legge 23 maggio 2014, n. 80, recante : "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015";
- il D.P.R. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto Comunale.

DETERMINA

1. di liquidare in complessivi 52.726,93 euro la quota parte dei Fondi in premessa indicati, emettendo mandato di pagamento a favore di Acer Reggio Emilia, Ente strumentale per le politiche abitative, nonché Ente gestore per il patrimonio residenziale sociale del Comune di Reggio Emilia, con il seguente Cod. IBAN:

IT60 U 02008 12834 000020187932

significando che la predetta somma trova imputazione come segue:

- quanto a 31.965,01 al capitolo che nel P.E.G. 2016 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 31230 del P.E.G. 2015, denominato "Trasferimento ad ACER per la gestione del Fondo di Garanzia per l'incentivazione all'affitto a canone concordato", Codice prodotto /progetto: 2015_PD_4001, Centro di costo: 0123, giusta Imp. 2015/1604;
 - quanto a € 20.761,92 al capitolo che nel P.E.G. 2016 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 31250 del P.E.G. 2015, denominato "Trasferimento ad ACER per sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", Codice prodotto /progetto: 2015_PD_4001, Centro di costo: 0123, giusta Imp. 2015/1605;
2. di dare atto che la disponibilità residua sull'impegno 2015/1605 deve essere conservata;
 3. di disporre l'invio del presente provvedimento alla Ragioneria per le procedure di cui agli artt. 184 e 185 del D. Lgs 267/2000.

Il Dirigente del Servizio
per l'economia solidale, l'housing sociale
e l'intercultura
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.