



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **113**

in data **31/05/2016**

P.G. n.

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilasedici** addì **31 - trentuno** - del mese **maggio** alle ore **16:45** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
FORACCHIA Serena	Assessore	NO
MARAMOTTI Natalia	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	SI
NOTARI Francesco	Assessore	SI
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **IOVINELLA Rosa**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale ha come obiettivo, tra le sue priorità, di realizzare una manutenzione del verde pubblico di qualità, anche in considerazione del forte incremento di superficie a verde del patrimonio comunale e, pertanto, delle crescenti opportunità di vita in spazi aperti ed attrezzati offerti ai cittadini. Gli incrementi sono dovuti principalmente alle aree di cessione dei consistenti interventi edilizi degli ultimi anni e la realizzazione di ampie fasce di ambientazione lungo la nuova viabilità a sud e a nord della città.
- Le aree oggetto dello sfalcio sono prevalentemente: parchi/aree verdi di quartiere, aree scolastiche, aree dei cimiteri una rilevante parte delle quali, in particolare aree destinate a parco, sono affidate per la gestione, la cura e la vigilanza, in regime definito di "autogestione", attivato con cittadini volontari che operano attraverso convenzioni ad hoc, stipulate con Centri Sociali, Associazioni, Società sportive o come volontari liberi;
- Per le aree non soggette ad autogestione, occorre provvedere all'affidamento in appalto, al fine di garantirne il decoro e la fruibilità, provvedendo ad articolare un programma di sfalcio dell'erba ottimale e variabile a seconda della tipologia, della frequenza e del tipo di attrezzature contenute.
- l'art. 112 Appalti e concessioni riservati prevede che *"le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate"*, individuando al comma 2 la definizione di "soggetti con disabilità".

Alla luce di quanto premesso il Servizio Reti e Infrastrutture il cui Dirigente è titolare del Budget per "manutenzione ordinaria verde pubblico" che nel PEG per l'esercizio in corso sarà allocato al capitolo iscritto in sede corrispondente al cap. 30200 del PEG 2015, ha provveduto ad elaborare un progetto costituito da:

- relazione tecnica;
- prescrizioni tecniche;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi;

DUVRI;

in atti in allegato al n. 33628 di P.G. da cui si rileva che:

- ad fini della quantificazione del servizio da affidare in appalto, è stata applicata la seguente metodologia di computazione:
 - suddivisione delle aree per tipologia (in considerazione del fatto che la tipologia differenzia i programmi di sfalcio impiegati in ragione del diverso uso pubblico);
 - moltiplicare i prezzi unitari/area (individuati in base all'estensione) per il numero di sfalci/anno considerato ottimale rispetto ad una stagione climatica standard;
- nell'articolazione del progetto, si è proceduto a computare un programma di sfalci annuale tale da tener conto delle scelte organizzative dei comparti tecnici del Comune, strutturati sul territorio con attribuzione di presidio a gruppi tecnici operanti su 5 zone territoriali: in sede progettuale sono pertanto stati computati separatamente i lotti territoriali di intervento;
- nella costruzione del programma per ambito territoriale è stata omessa la zona del Centro Storico, in quanto la peculiarità della stessa in termini di necessità di interventi sul verde e sull'arredo urbano, in cui il servizio di sfalcio ha incidenza molto limitata e del tutto marginale, rende opportuno procedere per un appalto separato, avente differenti caratteristiche; sono state pertanto inserite in appalto le aree sud, nord est e ovest del territorio comunale, per un importo in appalto biennale: € 1.649.505,22 oltre IVA 22%..
- Il quadro economico complessivo dell'intervento è il seguente

ZONE	Importo Servizio	Oneri sic.	Totale
ZONA OVEST	€ 152.672,31	€ 1.000,00	€ 153.672,31
ZONA SUD	€ 324.685,97	€ 2.304,00	€ 326.989,97
ZONA EST	€ 127.622,76	€ 800,00	€ 128.422,76
ZONA NORD	€ 213.867,57	€ 1.800,00	€ 215.667,57
Totale	€ 818.848,61	€ 5.904,00	€ 824.752,61
IMPORTO IVA 22%			€ 181.445,57
IMPORTO TOTALE Anno I			€ 1.006.198,18
IMPORTO TOTALE Anno II			€ 1.006.198,18
TOTALE COMPLESSIVO			€ 2.012.396,37

e la cui suddivisione annuale per zona risulta la seguente

	2016	2017	2018	Importo totale biennale IVA 22% compresa
ZONA OVEST	€ 55.897,60	€ 187.480,22	€ 131.582,62	€ 374.960,44
ZONA SUD	€ 118.941,11	€ 398.927,76	€ 279.986,66	€ 797.855,53
ZONA EST	€ 46.713,19	€ 156.675,77	€ 109.962,57	€ 313.351,53
ZONA NORD	€ 78.448,09	€ 263.114,43	€ 184.666,34	€ 526.228,87
TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00	€ 1.006.198,18	€ 706.198,19	€ 2.012.396,37

Dato atto inoltre che:

- Il progetto è stato elaborato su un unico livello – ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e, ai sensi di quanto disposto dal comma 15 del medesimo articolo;
- con successivo determina dirigenziale a contrattare si provvederà ad approvare il capitolato speciale di appalto, ove saranno indicate le modalità di affidamento ed i criteri di valutazione dell'offerta;
- il presente progetto è redatto in conformità alle disposizioni di cui all'art. 23 comma 15 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il responsabile del Procedimento é l'Ing. Ermes Torreggiani Dirigente dei Servizi Reti e Infrastrutture ed Ingegneria Edifici;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;

- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016;

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto per l'affidamento biennale del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali.

Visti:

- gli artt. 23 comma 15, 112 e 95 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. di approvare il progetto per l'affidamento biennale del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, per un importo complessivo stimato a base di gara di € 1.649.505,22 oltre IVA 22%, articolato nel seguente quadro economico:

ZONE	Importo Servizio	Oneri sic.	Totale
ZONA OVEST	€ 152.672,31	€ 1.000,00	€ 153.672,31
ZONA SUD	€ 324.685,97	€ 2.304,00	€ 326.989,97
ZONA EST	€ 127.622,76	€ 800,00	€ 128.422,76
ZONA NORD	€ 213.867,57	€ 1.800,00	€ 215.667,57
Totale	€ 818.848,61	€ 5.904,00	€ 824.752,61
IMPORTO IVA 22%			€ 181.445,57
IMPORTO TOTALE Anno I			€ 1.006.198,18
IMPORTO TOTALE Anno II			€ 1.006.198,18
TOTALE COMPLESSIVO			€ 2.012.396,37

2. di verificare con l'ufficio appalti e contratti, l'applicabilità delle riserve di cui all'art. 112 del D.lgs 50/2016, ai fini dell'applicazione dell'appalto;

3. di provvedere alla prenotazione dell'impegno relativo alla spesa presunta per l'affidamento del servizio, ammontante a € 2.012.996,36 come segue;
4. QUANTO ad € 300.600,00 di cui € 300.000,00 presunti per affidamento del servizio ed **€ 600,00 per tassa AVCP** - sul capitolo che nel PEG per l'esercizio 2016 sarà iscritto in sede corrispondente al capitolo 30200 missione 9 programma 2 cod. piano dei conti 1.03.02.09.012 del bilancio per l'esercizio 2015, secondo la seguente suddivisione:

	2016	Codice Prod/prog
ZONA OVEST	€ 55.897,60	2016_PD_5405_18
ZONA SUD	€ 118.941,11	2016_PD_5405_17
ZONA EST	€ 46.713,19	2016_PD_5405_20
ZONA NORD	€ 78.448,09	2016_PD_5405_19
TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00	

QUANTO ad € 1.006.198,18 al corrispondente capitolo del PEG 2017 secondo la seguente suddivisione:

	2017
ZONA OVEST	€ 187.480,22
ZONA SUD	€ 398.927,76
ZONA EST	€ 156.675,77
ZONA NORD	€ 263.114,43
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.006.198,18

QUANTO ad € 706.198,18 al corrispondente capitolo del PEG 2018 secondo la seguente suddivisione:

	2018
ZONA OVEST	€ 131.582,62
ZONA SUD	€ 279.986,66
ZONA EST	€ 109.962,57
ZONA NORD	€ 184.666,34
TOTALE COMPLESSIVO	€ 706.198,19

- 5) di dare atto che con successiva determinazione dirigenziale a contrattare si provvederà ad approvare il capitolato speciale di appalto, ove saranno indicate le modalità di affidamento ed i criteri di valutazione dell'offerta.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare celermente corso alla successiva fase attuativa del progetto;

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

IOVINELLA Rosa