

## COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA AREA COMPETITIVITA' ED INNOVAZIONE SOCIALE

### DISCIPLINARE ESTENSIONE DI INCARICO

#### **ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Comune di Reggio Emilia conferisce all'impresa SIL Engineering s.r.l., via Aristotele n. 4 – Reggio Emilia – Partita IVA 01864620354, l'incarico per la redazione del progetto da consegnare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco finalizzato all'ottenimento di parere di conformità antincendio e di SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) per attività di cui ai punti n. 73/2/C e 72/1/C del DPR 01/08/2011, nella forma dell'estensione dell'incarico conferito con determinazione dirigenziale R.U.D. 905 del 2/10/2015 .

#### **ART. 2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Le prestazioni sono dettagliate nei preventivi di seguito elencati:

2.1 sede municipale piazza Prampolini n. 1 – R.E. (escluso immobile Palazzo della Frumentaria, giusta precedente incarico conferito con determinazione dirigenziale R.U.D. 905 del 2/10/2015): richiesta di valutazione progetto da consegnare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco finalizzata all'ottenimento di parere di conformità antincendio per attività di cui ai punti n. 73/2/C e 72/1/C del DPR 01/08/2011 ;

2.2 immobile Palazzo della Frumentaria:

- (a) presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per attività di cui ai punti n. 73/2/C e 72/1/C del D.P.R. 01/08/2011;
- (b) predisposizione di certificazione tabellare di resistenza al fuoco degli elementi strutturali (travi, pilastri, solai, murature, elementi strutturali in genere, ecc.);
- (c) predisposizione di certificazione di resistenza al fuoco dei prodotti installati (porta, portone, attraversamento, serranda, rivestimento, elementi costruttivi in genere, ecc.);

2.3: immobile piazza Casotti, Museo del Tricolore, piani da 0 a 2):

- (a) presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per attività di cui ai punti n. 73/2/C e 72/1/C del D.P.R. 01/08/2011;
- (b) predisposizione di certificazione tabellare di resistenza al fuoco degli elementi strutturali (travi, pilastri, solai, murature, elementi strutturali in genere, ecc.);
- (c) predisposizione di certificazione di resistenza al fuoco dei prodotti installati (porta, portone, attraversamento, serranda, rivestimento, elementi costruttivi in genere, ecc.);

#### **ART. 3 TEMPI E MODI PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO**

**Le prestazioni di cui all'art. 2 dovranno essere concluse entro il 22 agosto 2016;**

Il professionista è tenuto ad osservare il segreto professionale, è libero di assumere altri incarichi, nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti.

Le prestazioni del presente incarico non danno luogo in alcun modo a vincolo di subordinazione, ma risultano inquadrabili nello schema di cui all'art. 2229 e segg. del C.C.

## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA AREA COMPETITIVITA' ED INNOVAZIONE SOCIALE**

### **ART. 4 COMPENSO PROFESSIONALE**

Le competenze per le prestazioni richieste sono definite in **€ 10.170,00 oltre I.V.A. 22%**, di cui:

- € 4.890,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.1;
- € 1.600,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.2 (a);
- € 800,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.2 (b);
- € 240,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.2 (c);
- € 1.600,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.3 (a);
- € 800,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.3 (b);
- € 240,00 oltre IVA per le prestazioni di cui al punto 2.3 (c);

comprensivi di ogni onere o spesa che il professionista dovrà sostenere per l'espletamento dell'incarico.

### **ART. 5 PAGAMENTO DEI COMPENSI**

I compensi professionali saranno liquidati, al termine delle prestazioni, previa presentazione di regolare fattura/nota di pagamento.

Non si prevedono pagamenti in anticipazione di prestazioni o di spese.

### **ART. 6 INADEMPIENZA CONTRATTUALE, RISOLUZIONE, RECESSO E PENALI**

Nel caso di inadempienze, ritardi, inesattezze, il Comune di Reggio Emilia può intimare all'affidatario dell'incarico di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali entro il termine perentorio di 15 giorni, a mezzo raccomandata A/R. Nel caso l'affidatario non dovesse provvedere, il Comune di Reggio Emilia si riserva la facoltà, previa notifica, di procedere alla risoluzione immediata del contratto, fatti salvi gli ulteriori danni che dovessero derivare al Comune, senza che l'affidatario inadempiente possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari che per rimborsi spese.

Il Comune di Reggio Emilia ha il diritto di procedere alla risoluzione del contratto (art. 1456 C.C.) nel caso di gravi o ripetute violazioni degli obblighi contrattuali non eliminati a seguito di diffida formale da parte del Comune stesso, arbitrario abbandono o sospensione non dipendenti da cause di forza maggiore di tutte o parte delle prestazioni oggetto del contratto, cessazione o fallimento dell'affidatario. È facoltà del Comune di Reggio Emilia (art. 2227 C.C.) recedere unilateralmente dal contratto in qualunque momento, anche se la prestazione è stata iniziata, fatto salvo l'obbligo di corrispondere all'affidatario un indennizzo relativo alle spese sostenute, ai lavori eseguiti ed al mancato guadagno.

**In caso di ritardi di consegna rispetto ai tempi fissati all'art. 4, per cause ascrivibili all'incaricato, si applicherà una penale per ogni giorno di ritardo dell'1 (uno) per mille.**

**Nel caso in cui il ritardo complessivamente cumulato superi 100 giorni naturali e consecutivi il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto con eventuale azione di danno.**

**L'incaricato può recedere dal contratto per giusta causa (art. 2237 c.c.).**

## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA AREA COMPETITIVITA' ED INNOVAZIONE SOCIALE**

### **ART. 7 CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, non definibili in via transattiva, saranno deferite al Giudice Ordinario. Foro competente è il Tribunale di Reggio Emilia.

### **ART. 8 SPESE**

Le spese conseguenti la stipula del contratto saranno a carico del professionista incaricato. La registrazione del contratto avverrà solo in caso d'uso e su richiesta di almeno una delle parti; le spese di registrazione saranno a carico della parte che la richiede.

### **ART. 9 TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 i dati raccolti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse e conseguenti al presente procedimento con strumenti manuali, informatici e telematici. Il conferimento dei dati è obbligatorio. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti impedirà di dare corso al procedimento, fatte salve ulteriori sanzioni previste dalla normativa vigente. I dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, organi competenti e uffici comunali, in base e nel rispetto della normativa vigente. Il titolare e il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale, arch. Massimo Magnani. Gli incaricati del trattamento sono tutti i dipendenti del Comune di Reggio Emilia coinvolti nelle procedure tecnico-amministrative di realizzazione dell'intervento. I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003.

### **ART. 10 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 8, della legge 136/2010, il Professionista incaricato assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto, secondo la disciplina contenuta nella legge ora richiamata. L'inadempienza di tale obbligo comporta la risoluzione di pieno diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

### **ART. 11 ACCETTAZIONE ED EFFETTI DEL DISCIPLINARE DI INCARICO**

Sottoscrivendo il presente disciplinare di incarico, il professionista dichiara, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del mandato professionale. In particolare, il professionista incaricato dichiara:

- di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di essere in possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Inoltre, il professionista dichiara di ritenere i compensi pattuiti congrui al grado di complessità delle prestazioni richieste e all'importanza dell'opera.



## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA AREA COMPETITIVITA' ED INNOVAZIONE SOCIALE**

Il presente disciplinare di incarico è impegnativo per il professionista incaricato dopo la sua sottoscrizione, per l'Amministrazione Comunale lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Letto, approvato e sottoscritto.

Reggio Emilia, lì 14/07/2016

S.I.L. Engineering s.r.l.

Il Dirigente dell'Area  
arch. Massimo Magnani